



РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ
САХАЛИНСКАЯ
ОБЛАСТЬ
СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК
№ 28

г. Южно-Сахалинск
пр. Мира, 43-А

693001

тел.(4242)46-65-82

14.082014 № 5-891/14

ООО "Старый дом ЖЭУ-5"
Г.Южно-Сахалинск
Ул.Сахалинская 106 а

Государственная жилищная инспекция
Сахалинской области
Г.Южно-Сахалинск
Ул.Дзержинского 23 офис 515

Направляется в Ваш адрес копия постановления от 06 августа 2014 года по делу об административном правонарушении в отношении ООО «Старый дом-ЖЭУ-5» по факту совершения правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, для сведения

Приложение: копия постановления.

И.о. Мировой судьи
Судебного участка № 28

Плескова В.А.

ВХ. № 395 ЖЭУ-5
«Г. Ю-САХАЛИНСК»
ОТ «19» 08/2014 Г.

В райоту
цветкову

к описи
26.08.2014

2

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 августа 2014 года

г. Южно-Сахалинск

И.о. мирового судьи судебного участка № 28 городского округа «город Южно-Сахалинск» Сахалинской области Плескова В.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело о привлечении общества с ограниченной ответственностью «Старый дом - ЖЭУ-5», расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 106А, ИНН 6501161190, ОГРН 1056500669158, дата регистрации 01 сентября 2005 года, к административной ответственности, предусмотренной ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

установил:

18 июня 2014 года главным государственным инспектором управления надзора за сохранностью жилищного фонда государственной жилищной инспекции Сахалинской области Пак Хва Сун в отношении ООО «Старый дом - ЖЭУ-5» составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

В судебное заседание представитель ООО «Старый дом - ЖЭУ-5» не явился, о времени и месте рассмотрения дела извещены надлежащим образом.

В судебном заседании присутствовал представитель Государственной жилищной инспекции Сахалинской области Джавашвили Р.В.

Рассмотрев материалы административного дела, мировой судья приходит к следующему.

В соответствии с ч. 1 ст. 19.5. Кодекса РФ об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Согласно акту проверки от 05 марта 2014 года № 291 Государственной жилищной инспекцией в присутствии представителя ООО «Старый дом - ЖЭУ-5» была проведена проверка, в том числе по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, 108А, в ходе которой были выявлены нарушения обязательных требований.

В связи с чем, пунктом 1 предписания главного государственного инспектора управления надзора за сохранностью жилищного фонда государственной жилищной инспекции Сахалинской области Пак Хва Сун от 05 марта 2014 года № 28л/п на ООО «Старый дом - ЖЭУ - 5» была возложена

обязанность в срок до 01 июня 2014 года устранить причины протечек с кровли над квартирами № 48, 62, 63 дома № 108А по ул. Сахалинской в г. Южно-Сахалинске.

Указанное предписание было получено представителем ООО «Старый дом - ЖЭУ-5», действующим на основании доверенности в тот же день.

01 октября 2013 года между ООО «Старый дом – ЖЭУ-5» и управлением жилищной политики департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска заключен договор возмездного оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома 108А по ул. Сахалинской в г. Южно-Сахалинске.

Согласно условиям указанного договора ООО «Старый дом ЖЭУ-5» приняло на себя обязанность по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно акту проверки от 18 июня 2014 года № 821 указанные предписания работы не выполнены.

Поскольку вышеназванное предписание законно, не обжаловано и не исполнено в установленный срок, в действиях ООО «Старый дом - ЖЭУ-5» усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Каких-либо процессуальных нарушений при составлении протокола об административном правонарушении в соответствии со ст. 28.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях судья не находит.

При назначении наказания судья, в соответствии со статьями 4.2 и 4.3. Кодекса РФ об административных правонарушениях учитывает отсутствие смягчающих и отягчающих обстоятельств и полагает необходимым определить ООО «Старый дом- ЖЭУ-5» наказание в пределах санкции указанной нормы и назначить административный штраф в размере десяти тысяч рублей.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 23.1, 29.1, 29.5-29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

постановил:

общество с ограниченной ответственностью «Старый дом - ЖЭУ-5», расположенное по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 106А, ИНН 6501161190, ОГРН 1056500669158, дата регистрации 01 сентября 2005 года, за совершение правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, подвергнуть административному взысканию в виде штрафа в размере десяти тысяч рублей, с внесением этих денежных средств на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Сахалинской области, (ГЖИ Сахалинской области), ИНН 6501130026, ОКТМО 64701000, р/с 40101810900000010000, Л/С 04612000120, НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА - ГРКЦ ГУ Банка России по Сахалинской области, БИК 046401001, КБК 04611690040040000140.

Постановление может быть обжаловано в Южно-Сахалинский городской суд через мирового судью судебного участка № 28 в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно ст. 31.1. Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

В соответствии ч. 1 ст. 32.2. того же Кодекса административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 настоящего Кодекса.

В силу ч. 1 ст. 20.25 того же Кодекса влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Документ, подтверждающий уплату штрафа необходимо представить в судебный участок № 28.

И.о. мирового судьи
судебного участка № 28

копия верна: мировой судья



В.А. Плескова

В.А. Плескова

27.08.2014

Поступ. в банк плат.

27.08.2014

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 3829

27.08.2014

Электронно

01

Сумма
прописью

Десять тысяч рублей

Дата

Вид платежа

ИНН 6501161190	КПП 650101001	Сумма	10000=		
Общество с ограниченной ответственностью "Старый дом-ЖЭУ-5"		Сч. №	40702810250340012704		
Платательщик		БИК	040813608		
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.ХАБАРОВСК		Сч. №	30101810600000000608		
Банк плательщика		БИК	046401001		
ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛ. г. ЮЖНО-САХАЛИНСК		Сч. №	40101810900000010000		
Банк получателя		Вид оп.	01	Срок плат.	
ИНН 6501130026	КПП 650101001	Наз. пл.		Очер. плат.	5
УФК по Сахалинской области (ГЖН Сахалинской области) д/с 04612000120		Код		Рез. поле	
Получатель		04611690040040000140	64701000	АП	06.08.2014
				0	06.08.2014
					ШТ

административный штраф, постановление от 06.08.2014г., дело №5-891/14,
Без НДС

Назначение платежа

Подпись

Отметки банка

GLRS0014sИваненкоСЛ.прСтДомЖЭУ

М. П.

ОТДЕЛЕНИЕ №3567 СБЕРБАНКА РОССИИ г. ЮЖНО-САХАЛИНСК г. ЮЖНО-САХАЛИНСК
Исполнение в срок задана и подписана БИК 046401640 Корр счет 30101810100000000642
27 АВГУСТА 2014 Г.
ИСПОЛНЕНО ЭП Банка верна