



## ПЛАНЫ РАБОТ

на 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генерального директора ООО "Старый Дом - ЖЭУ-5"

Камбаров Е. С.

адрес: ул. Ленина д.248

| № пп | Виды работ  | един. измер. | запланированная сумма на 2019 г. | период проведения работ     |
|------|---|--------------|----------------------------------|-----------------------------|
|      |   |              | сумма (руб)                      |                             |
|      | <b>Текущий ремонт :</b>   |              |                                  |                             |
| 1    | <b>Фундаменты:</b><br>устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.  | руб.         | 1206                             | по необходимости            |
| 2    | <b>Стены и фасады :</b><br>герметизация стыков, мелкий ремонт фасадов.  | руб.         | 2806                             | по необходимости            |
| 3    | <b>Перекрытия :</b><br>заделка швов и трещин; укрепление и окраска;   | руб.         | 0                                | по заявлениям               |
| 4    | <b>Крыши:</b><br>устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель  | руб.         | 0                                | по заявлениям               |
| 5    | <b>Оконные и дверные заполнения:</b><br>усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.  | руб.         | 1009                             | по необходимости            |
| 6    | <b>Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :</b><br>(восстановление или замена отдельных участков и элементов); | руб.         | 2880                             | по заявлениям               |
| 7    | <b>Полы:</b><br>(замена, восстановление отдельных участков);  | руб.         | 0                                | по необходимости            |
| 8    | <b>Внутренняя отделка :</b><br>восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.   | руб.         | 5980                             | 1,2,3, п.                   |
| 9    | <b>Центральное отопление :</b><br>установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей   | руб.         | 10570                            | с 01.01.19г. по 31.12.19 г. |
| 10   | <b>Водопровод и канализация,:</b><br>установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей  | руб.         | 1808                             | с 01.01.19г. по 31.12.19 г. |
| 11   | <b>Горячее водоснабжение:</b><br>установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей  | руб.         | 1050                             |                             |
| 12   | <b>Электроснабжение и электротехнические устройства :</b><br>установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей                                    | руб.         | 1650                             | по графику                  |

Цена и восстановление работоспособности)

Внешнее благоустройство :

| Итого:  |      |              |                            |
|---|------|--------------|----------------------------|
| 16 Работы текущего ремонта по аварии                                    |      |              |                            |
| 15 Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности |      |              |                            |
| ремонт и восстановление разрушенных участков отмостков                  |      |              |                            |
|   | руб. | 4236         | по необходимости           |
|   | руб. | 16132        | июнь-август                |
|   | руб. | 19219        | с 01.01.19г. по 31.12.19г. |
|   |      | <b>87891</b> |                            |

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом, по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: гл. инженер ООО "Старый Дом-ЖЭУ-5" Ларин М. Ю.