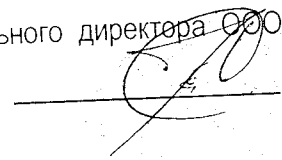


УТВЕРЖДАЮ:

генерального директора ООО "Старый Дом -ЖЭУ-5"

Камбаров Е. С.



ОБЪЕКТ
с ограниченной ответственностью
«Старый дом-ЖЭУ-5»

ПЛАНЫ РАБОТ

на 2019 г.

адрес: ул. Сахалинская д. 102

№ пп	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2019 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
Текущий ремонт :				
1	Фундаменты: устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	6404	по необходимости
2	Стены и фасады : герметизация стыков, мелкий ремонт фасадов.	руб.	4806	по необходимости
3	Перекрытия : заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	0	по заявлениям
4	Крыши: устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	16282	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения: усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	3709	по необходимости
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей : (восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	19780	по заявлениям
7	Полы: (замена, восстановление отдельных участков);	руб.	3595	по необходимости
8	Внутренняя отделка : восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	10560	1,2,3,4, 5,6 п.
9	Центральное отопление : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	21570	с 01.01.19г. по 31.12.19 г.
10	Водопровод и канализация,: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	18050	с 01.01.19г. по 31.12.19 г.
11	Горячее водоснабжение: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	14247	
12	Электроснабжение и электротехнические устройства : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	5750	по графику

13	Вентиляция; мусоропроводы: (замена и восстановление работоспособности)	руб.	4745	по необходимости
14	Внешнее благоустройство : ремонт и восстановление разрушенных участков отмостков.	руб.	6236	по необходимости
15	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	26232	июнь-август
16	Работы текущего ремонта по аварийке	руб.	45331	с 01.01.19г. по 31.12.19г.
ИТОГО:			207197	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом , по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: гл. инженер ООО "Старый Дом- ЖЭУ-5"

Ларин М. Ю.