

УТВЕРЖДАЮ:

генерального директора ООО "Старый Дом -ЖЭУ-5"

Камбаров Е. С.

## ПЛАНЫ РАБОТ

на 2019 г.

адрес: ул. Сахалинская д. 108а

№ пп	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2019 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
	<b>Текущий ремонт :</b>			
1	<b>Фундаменты:</b>			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	6871	по необходимости
2	<b>Стены и фасады :</b>			
	герметизация стыков, мелкий ремонт фасадов.	руб.	14547	по необходимости
3	<b>Перекрытия :</b>			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	0	по заявлениям
4	<b>Крыши:</b>			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	6745	по заявлениям
5	<b>Оконные и дверные заполнения:</b>			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	6149	по необходимости
6	<b>Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :</b>			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	38331	по заявлениям
7	<b>Полы:</b>			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	2326	по необходимости
8	<b>Внутренняя отделка :</b>			
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	32619	1,2,3,4, 5,6 п.
9	<b>Центральное отопление :</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	26685	с 01.01.19г. по 31.12.19 г.
10	<b>Водопровод и канализация,:</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	23358	с 01.01.19г. по 31.12.19 г.
11	<b>Горячее водоснабжение:</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12544	
12	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства :</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	11350	по графику

	вентиляция; мусоропроводы: (замена и восстановление работоспособности)	руб.	4277	по необходимости
14	<b>Внешнее благоустройство :</b>			
	ремонт и восстановление разрушенных участков отмостков.	руб.	5671	по необходимости
15	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	30785	июнь-август
16	Работы текущего ремонта по аварийке	руб.	59156	с 01.01.19г. по 31.12.19г.
	<b>ИТОГО:</b>		<b>281414</b>	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом , по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: гл. инженер ООО "Старый Дом- ЖЭУ-5"

 Ларин М. Ю.