

ПЛАНЫ РАБОТ  
на 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
генерального директора ООО "Старый Дом - ЖЭУ-5"  
Камбаров Е. С.

адрес: ул. Сахалинская д.61

№ пп	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2019 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
	<b>Текущий ремонт :</b>			
1	<b>Фундаменты:</b> устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	3925	по необходимости
2	<b>Стены и фасады :</b> герметизация стыков, мелкий ремонт фасадов.	руб.	7706	по необходимости
3	<b>Перекрытия :</b> заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	0	по заявлениям
4	<b>Крыши:</b> устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	15690	по заявлениям
5	<b>Оконные и дверные заполнения:</b> усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	4679	по необходимости
6	<b>Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :</b> (восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	6610	по заявлениям
7	<b>Полы:</b> (замена, восстановление отдельных участков);	руб.	2443	по необходимости
8	<b>Внутренняя отделка :</b> восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	10480	по необходимости
9	<b>Центральное отопление :</b> установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12770	с 01.01.19г. по 31.12.19 г.
10	<b>Водопровод и канализация,:</b> установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	3228	с 01.01.19г. по 31.12.19 г.
11	<b>Горячее водоснабжение:</b> установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	8750	
12	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства :</b> установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	6450	по графику

	цена и восстановление работоспособности)	руб.	14045	по необходимости
	Внешнее благоустройство :			
	ремонт и восстановление разрушенных участков отмостков.	руб.	3154	по необходимости
15	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	18762	июнь-август
16	Работы текущего ремонта по аварийке	руб.	33240	с 01.01.19г. по 31.12.19г.
	<b>ИТОГО:</b>		<b>151932</b>	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом , по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: гл. инженер ООО "Старый Дом- ЖЭУ-5"

 Ларин М. Ю.